



COMUNE DI CANTÙ

(Provincia di Como)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SERV. ALLA PERSONA - SERVIZI SOCIALI

REGISTRO N. 184
REG. GENERALE N. 1310
IN DATA 15-09-2026

Oggetto: INDIZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITÀ ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (S.A.P.) DISPONIBILI NELL'AMBITO TERRITORIALE DI CANTÙ E APPROVAZIONE DEL RELATIVO AVVISO.

IL DIRIGENTE SERV. ALLA PERSONA - SERVIZI SOCIALI

Richiamati:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e, in particolare, gli articoli 107 e 147-bis;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- la legge regionale Lombardia 8 luglio 2016, n. 16, recante «Disciplina regionale dei servizi abitativi», nel testo vigente, come da ultima modificata dalla L.R. 30 maggio 2025 n. 7;
- il regolamento regionale Lombardia 4 agosto 2017, n. 4, recante la disciplina della programmazione dell'offerta abitativa e dell'accesso ai servizi abitativi pubblici, nel testo vigente e come da ultimo modificato dal regolamento regionale 6 marzo 2025, n. 2;
- la D.G.R. Regione Lombardia XII/5104 del 6 ottobre 2025, che ha approvato lo schema tipo di avviso pubblico applicabile a seguito del secondo adeguamento della piattaforma informatica regionale;

Richiamate inoltre:

- la Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n.18 del 25/09/2019 con la quale è stato designato il Comune di Cantù Comune capofila dell'Ambito Territoriale di Cantù, in attuazione al sopra citato regolamento regionale;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 29/10/2019 con la quale viene dato formale incarico all'azienda speciale consortile Galliano di gestire sia la fase di programmazione sia quella di supporto nella gestione degli avvisi;

- la Deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 30 del 27.05.2026 di approvazione del Piano Triennale 2026 - 2028 dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali anno 2026 in attuazione del r.r. n. 4/2017;
- la Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 16 del 27.05.2026 di approvazione del Piano Annuale dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali anno 2026 in attuazione del r.r. n. 4/2017;

Dato atto che i predetti Piani costituiscono gli atti di programmazione cui il Comune capofila deve dare attuazione mediante l'emanazione dell'avviso pubblico previsto dall'articolo 8 del r.r. 4/2017;

Preso atto che, a seguito della ricognizione effettuata mediante la piattaforma informatica regionale, e dopo comunicazione e confronto con l'Ente Gestore ALER, risultano disponibili complessivamente n.8 unità abitative, localizzate nel Comune di Cantù, di cui n. 2 di proprietà di ALER e n. 6 di proprietà comunale;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 8 del r.r. 4/2017, il Comune capofila emana l'avviso pubblico sulla base dello schema tipo regionale, stabilendo un termine per la presentazione delle domande non inferiore a trenta giorni;

Dato atto che l'avviso, sarà aperto dalle ore 08:00 del 19/10/2026 alle ore 14:00 del 20/11/2026;

Visto lo schema di avviso pubblico allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, conforme allo schema tipo approvato con DGR XII/5104/2025;

Dato atto che il servizio di supporto alla presentazione delle domande sarà assicurato secondo le modalità indicate nell'avviso, presso Azienda Speciale Galliano;

Ritenuto di individuare quale responsabile del procedimento il Dirigente dell'Area Servizi alla Persona Dott. Roberto Uglietti per gli adempimenti di competenza del Comune capofila di Cantù;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa né ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o patrimoniale dell'ente;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione e del DUP per il triennio 2026-2028 e il Piano Esecutivo di Gestione vigente;

Visto il decreto del Sindaco n. 79 del 02/02/2026 con il quale si è provveduto all'attribuzione incarichi dirigenziali dal 02.02.2026;

Visti inoltre:

- il vigente Statuto del Comune di Cantù;
- il Regolamento comunale di Contabilità;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'articolo 147-bis del d.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di indire, in attuazione del Piano triennale e del Piano annuale richiamati in premessa, l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'Ambito territoriale di Cantù;
3. di approvare l'avviso pubblico allegato A), parte integrante e sostanziale della presente determinazione, predisposto secondo lo schema tipo approvato con DGR XII/5104 del 6 ottobre 2025;
4. di dare atto che l'avviso, sarà aperto dalle ore 08:00 del 19/10/2026 alle ore 14:00 del 20/11/2026, per un periodo non inferiore a trenta giorni;
5. di dare atto che le unità abitative comprese nell'avviso sono complessivamente n.8, come analiticamente indicate nella piattaforma regionale e nell'avviso allegato;
6. di assicurare il servizio di supporto alla presentazione delle domande parte dello sportello organizzato degli operatori dell'Azienda Speciale Galliano, con le modalità, le sedi e gli orari riportati nell'avviso;
7. di individuare quale responsabile del procedimento per gli adempimenti di competenza del Comune capofila il Dirigente dell'Area Servizi alla Persona Dott. Roberto Uglietti;
8. precisare che con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente provvedimento non sussistono elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi come contemplato dal DPR n. 62/2013 e dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cantù e verificata pertanto l'insussistenza dell'obbligo di astensione;
9. di disporre la pubblicazione dell'avviso sulla piattaforma informatica regionale, all'Albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Cantù, nonché la sua trasmissione ai Comuni, ad ALER e agli enti gestori interessati per la pubblicazione sui rispettivi siti istituzionali, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, del r.r. 4/2017;

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto dal Funzionario Responsabile che esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Lì, 11-09-2026

IL FUNZIONARIO

Palumbo Daniela

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, vista l'istruttoria effettuata in merito al presente atto, il Dirigente del Servizio esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE SERV. ALLA PERSONA - SERVIZI SOCIALI

Roberto Uglietti

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

PARERE: Favorevole in ordine alla **Parere Senza Impegno**

Data: 16-09-2026

Il Responsabile del servizio

Bertucci Marzia